

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

|  |
| --- |
| **П’ЯТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ** |

**(ПОЗАЧЕРГОВЕ ЗАСІДАННЯ)**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**07.05.2024 № 4393-58-VIІІ**

**Про проведення експертної грошової оцінки**

**земельної ділянки площею 3.10 га**

**к. н. 3221887500:06:200:6001,**

**розташованої на території**

**Синяківського старостинського округу**

**Бучанської міської територіальної громади**

**орендар – ТОВ «УКРСПЕЦЗБЕРІГАННЯ»**

Розглянувши заяву (вх. №12.1-08/2/3133 від 22.04.2024) орендаря ТОВ «УКРСПЕЦЗБЕРІГАННЯ» про надання дозволу на передачу у власність шляхом викупу земельної ділянки к.н. 3221887500:06:200:6001, розташованої на території Синяківського старостинського округу Бучанської міської територіальної громади, цільове призначення земельної ділянки (код КВЦПЗ 11.02. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, враховуючи договір оренди земельної ділянки укладений 01.09.2005, враховуючи, що на вищевказаній земельній ділянці розташований об’єкт нерухомості, що підтверджується долученим витягом з реєстру, реєстраційний номер: 21178446, відповідно до ст.127, ст. 128 Земельного Кодексу України, рішення Бучанської міської ради від 24.11.2011 № 439-17 «Про затвердження Порядку продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, на яких розташовані об’єкти нерухомого майна», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в України», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності к.н. 3221887500:06:200:6001, площею 3.10 га, що розташована на території Синяківського старостинського округу Бучанської міської територіальної громади, що знаходиться в користуванні юридичної особи - ТОВ «УКРСПЕЦЗБЕРІГАННЯ»
2. ТОВ «УКРСПЕЦЗБЕРІЗАННЯ» сплатити авансовий внесок в розмірі 20 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Доручити Бучанському міському голові укласти договір на оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.
4. Юридичному відділу управління юридично-кадрової роботи Бучанської міської ради забезпечити проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки відповідно до діючого законодавства.
5. Розроблений звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд Бучанській міській раді для прийняття рішення.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестиційної діяльності та інформаційних технологій.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

Заступник міського голови \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дмитро ЧЕЙЧУК

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Начальник управління

юридично-кадрової роботи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Начальник

юридичного відділу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Юлія ГАЛДЕЦЬКА

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**РЕЗОЛЮЦІЯ:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| **№\_\_\_\_\_**від**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Бучанському міському голові**  **Анатолію ФЕДОРУКУ** |

**ПРОПОЗИЦІЯ**

**щодо включення питання до проекту порядку денного на засідання сесії Бучанської міської ради**

**Питання: Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 3.10га (к.н. 3221887500:06:200:6001), розташованої на території Синяківського стапостинського округу Бучанської міської територіальної громади орендар – ТОВ «УКРСПЕЦЗБЕРІГАННЯ»**

**Обґрунтування необхідності розгляду:**

Розглянувши заяву (вх. № 12.1-08/2/3133 від 22.04.2024) орендаря ТОВ «УКРСПЕЦЗБЕРІГАННЯ» про надання дозволу на передачу у власність шляхом викупу земельної ділянки к.н. 3221887500:06:200:6001, розташованої на території Синяківського старостинського округу Бучанської міської територіальної громади, цільове призначення земельної ділянки (код КВЦПЗ 11.02. для розміщення та експлуатації основних, підсобних

і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, враховуючи договір оренди земельної ділянки укладений 01.09.2005, враховуючи, що на вищевказаній земельній ділянці розташований об’єкт нерухомості, що підтверджується долученим витягом з реєстру, реєстраційний номер : 21178446, відповідно до ст.127, ст. 128 Земельного Кодексу України, рішення Бучанської міської ради від 24.11.2011 № 439-17 «Про затвердження Порядку продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, на яких розташовані об’єкти нерухомого майна», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в України», міська рада, пропонує включити до порядку денного позачергової сесії Бучанської міської ради питання щодо проведення експертної грошової оцінки зазначеної вище земельної ділянки кадастровий номер 3221887500:06:200:6001 розташованої на території Синяківського старостинського округу Бучанської міської територіальної громади.

**Додатки:**

1. **Проект рішення (на 1 арк.)**

**Начальник управління**

**юридично-кадрової роботи Людмила РИЖЕНКО**